

Tarifblatt «Wohnen im Alter beim APH Ybrig»

Wohnungen Miete / Monat

| Wohnung | Miete CHF | Miete CHF Einheimische* |
|--|-----------|----------------------------|
| 1. OG, Aussenwohnung, 2.5 Zimmer, 57m2 | 1'240.- | 1'140.- |
| 1. OG, Mittelwohnung, 2.5 Zimmer, 57m2 | 1'210.- | 1'110.- |
| 2. OG, Aussenwohnung, 2.5 Zimmer, 57m2 | 1'270.- | 1'170.- |
| 2. OG, Mittelwohnung, 2.5 Zimmer, 57m2 | 1'240.- | 1'140.- |
| 3. OG, Aussenwohnung, 2.5 Zimmer, 57m2 | 1'300.- | 1'200.- |
| 3. OG, Mittelwohnung, 2.5 Zimmer, 57m2 | 1'270.- | 1'170.- |
| Nebenkosten Akonto | 180.- | 180.- |
| Gedeckter Parkplatz (wenn gewünscht) | 90.- | 80.- |

| | | |
|---------------|----------------|----------------|
| Mietzinsdepot | 2 Monatsmieten | 2 Monatsmieten |
|---------------|----------------|----------------|

* Als Einheimische gelten Einwohnerinnen und Einwohner der Gemeinden Unteriberg und Oberiberg, welche vor dem Mietantritt mindestens zwei Jahre steuerlichen Wohnsitz in einer der entsprechenden Gemeinde hatten.

Geschäftsmiete / Monat

| Geschäftsraum | Miete CHF | Nebenkosten akonto |
|---------------------------------------|-----------|-----------------------|
| Grosser Mehrzweckraum EG, 114 m2 | 1'600.- | 200.- |
| Mehrzweckraum EG, 94 m2 | 700.- | 100.- |
| Raum EG 14m2 (3 Räume vorhanden) | 300.- | 50.- |
| Gedeckter Parkplatz (falls vorhanden) | 90.- | |

| | | |
|---------------|---------------|---------------|
| Mietzinsdepot | 1 Monatsmiete | 1 Monatsmiete |
|---------------|---------------|---------------|

Inkrafttreten

Das Tarifblatt Wohnen im Alter beim APH Ybrig wurde mit dem Gemeinderatsbeschluss vom 14. April 2026 genehmigt. Es tritt per sofort in Kraft und ist integrierter Bestandteil des Mietvertrages.